

Nama Reksa Dana	Syailendra Balanced Opportunity Fund
Tanggal Mulai Penawaran	22 April 2008
Denominasi	Rupiah (Rp)
Tujuan Investasi	Memberikan hasil investasi yang optimum melalui investasi pada Efek Ekuitas dan/atau Efek Utang yang masih mempunyai potensi yang cukup besar untuk tumbuh dalam jangka menengah dan panjang serta dapat berinvestasi pada instrumen pasar uang dalam hal terdapat kondisi pasar modal yang sedang dalam kondisi terkoreksi.
Kebijakan Investasi	<ol style="list-style-type: none"> <li>10% - 75% pada Efek bersifat Ekuitas;</li> <li>10% - 75% pada Efek bersifat Utang antara lain Surat Utang Negara (SUN), Obligasi Pemerintah Daerah, obligasi yang diterbitkan oleh perusahaan (investment grade atau non investment grade) dan Efek bersifat utang lainnya.</li> <li>2% - 75% pada instrumen pasar uang antara lain Sertifikat Bank Indonesia (SBI), Surat Perbendaharaan Negara (SPN) atau Treasury Bills (T-Bills).</li> </ol>
Rekening Pembelian	Rekening : Syailendra Balanced Opportunity Fund Nomor : 0082412-00-9 Bank : Deutsche Bank AG, Cabang Jakarta
Minimum Pembelian Awal	Rp. 100.000,- (seratus ribu rupiah)
Minimum Pembelian Berikutnya	Rp. 100.000,- (seratus ribu rupiah)
Minimum Penjualan kembali	Rp. 100.000,- (seratus ribu rupiah)
Batas Waktu Pembelian	Formulir Pembelian harus diterima Manager Investasi maksimum pukul 13.00 wib dan dana efektif di Rekening Pembelian maksimum pukul 16.00 wib.
Batas Waktu Penjualan Kembali	Formulir Penjualan Kembali harus diterima Manager Investasi maksimum pukul 13.00 wib dan selanjutnya dana akan efektif di rekening bank atas nama Pemegang Unit Penyertaan maksimum T+7.
Biaya - Biaya	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Management Fee : maksimum 2,5% pertahun ;</li> <li>2. Custodian Fee : maksimum 0,25% pertahun;</li> <li>3. Biaya Pembelian : maksimum 1% dan merupakan hak Manager Investasi.</li> <li>4. Biaya Penjualan Kembali : maksimum 2% dan merupakan hak Reksa Dana.</li> </ol>

<p>Cara Investasi</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Investor wajib terlebih dahulu membaca dan memahami Prospektus Syailendra Balanced Opportunity Fund;</li> <li>2. Investor mengisi dan menandatangani Formulir Pembukaan Rekening (FPR) PT Syailendra Capital serta melengkapi persyaratan dokumen pendukung (khusus untuk Investor baru);</li> <li>3. Investor menyampaikan Formulir Pembelian dan bukti transfer;</li> <li>4. Investor memperoleh bukti konfirmasi kepemilikan Unit Penyertaan.</li> </ol>
<p>Dokumen Investor yang Dipersyaratkan</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b><u>Investor Institusi:</u></b> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Anggaran Dasar Pendirian beserta persetujuan dari Menteri Hukum dan HAM atau Akta pembentukan Dana Pensiun beserta pengesahan dari Menteri Keuangan;</li> <li>b. Anggaran Dasar perubahan beserta persetujuan dari Menteri Hukum dan HAM atau Peraturan Dana Pensiun terbaru beserta pengesahan dari Menteri Keuangan;</li> <li>c. Berita Negara RI;</li> <li>d. Surat Ijin usaha dari instansi berwenang;</li> <li>e. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP);</li> <li>f. Surat Keterangan Domisili Usaha (SKDU);</li> <li>g. Laporan Keuangan 3 Bulan terakhir atau deskripsi kegiatan usaha;</li> <li>h. Akta mengenai struktur manajemen atau kepengurusan;</li> <li>i. Struktur kepemilikan atau struktur pendiri untuk non perusahaan;</li> <li>j. Dokumen Identitas Pengurus yang berwenang mewakili Institusi;</li> <li>k. Dokumen Identitas, spesimen tanda tangan dari Penerima Kuasa dan Pemberi Kuasa, dan Surat Kuasa dari pejabat yang berwenang kepada Penerima Kuasa guna bertindak untuk dan atas nama Institusi sehubungan dengan rekening Institusi tersebut.</li> </ol> </li> <li>2. <b><u>Investor Perorangan:</u></b> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Dokumen Identitas;</li> <li>b. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP).</li> </ol> </li> </ol>

**PENTING DIPERHATIKAN :** Term Sheet ini hanya digunakan untuk tujuan informasi mengenai ringkasan profil Reksa Dana Syailendra Balanced Opportunity Fund. Calon Investor harus terlebih dahulu mempelajari dan memahami Prospektus sebelum berinvestasi di Reksa Dana Syailendra Balanced Opportunity Fund. Isi dari Term Sheet ini dan dokumen lainnya bukanlah suatu saran baik dari sisi bisnis, hukum, maupun pajak. Calon Investor harus menyadari bahwa terdapat kemungkinan Calon Investor akan menanggung risiko sehubungan dengan investasi di Reksa Dana Syailendra Balanced Opportunity Fund. Investasi di Reksa Dana Syailendra Balanced Opportunity Fund bukan merupakan investasi yang dijamin oleh PT Syailendra Capital, manajemen, karyawan, afiliasi, ataupun oleh institusi lainnya. Kinerja masa lalu tidak mencerminkan kinerja masa yang akan datang.